**Протокол**

**заседания комиссии**

**14.09.2018г. 10:00** **г. Одесса,**

**Думская площадь, 1**

**Присутствуют:**

Брындак О.Б.

Данилко Н.И.

Танцюра Д.Н.

Еремица А.Н.

Подгородинский В.Н.

**Отсутствует:**

Терновский А.Ю.

**Приглашены:** Спектор А.В. – директор департамента коммунальной собственности Одесского городского совета;Кулягина И.В. – начальник управления земельных ресурсов департамента коммунальной собственности Одесского городского совета; Кошутская Ю.О. - начальник отдела территориального управления землями коммунальной собственности управления земельных ресурсов департамента коммунальной собственности Одесского городского совета.

**Присутствуют:** представитель интернет издания «Таймер» В. Шаповалова, представитель УСИ Симоненко О.А., представитель «Пушкинская.net» Копицкий Д.Ю., помощник депутата Одесского городского совета Иеремия В.В. – Рабинчук Е.Б., представитель социально-правового факультета Одесской национальной юридической академии Приходько И.И.

Депутатам – членам комиссии для ознакомления и изучения роздана предварительная повестка дня заседания комиссии с соответствующими материалами. Какие – либо вопросы и замечания к вопросам и материалам по повестке дня заседания комиссии, членами комиссии не внесены. Председателем комиссии на голосование поставлен вопрос о возможности утверждения и проведения заседания комиссии по материалам данной повестки дня.

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:** утвердить следующую повестку дня заседания комиссии.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Рассмотрение проектов решений по земельным правоотношениям, подготовленных и предоставленных департаментом коммунальной собственности Одесского городского совета и предлагаемых к рассмотрению на ХХVIIІ сессию Одесского городского совета.

1. Рассмотрение проектов решений о даче согласия на разработку землеустроительной документации по передаче в аренду земельных участков субъектам хозяйствования: юридическим лицам, физическим лицам – предпринимателям. Письмо департамента коммунальной собственности Одесского городского совета № 01-13/4304 от 13.09.18г. (№ 1487/2-гс от 13.09.18г.).

1.1. Письмо гр. Дубинской Ю.Г. (№ 1464/2-гс от 12.09.18г.) с просьбой рассмотреть в присутствии заявителя вопрос о даче согласия на разработку проекта землеустройства по отводу земельного участка, расположенного по адресу: ул. Елочная, 2.

1.2. Письмо гр. Скороход А.А. (№ 1467/2-гс от 12.09.18г.) с ходатайством рассмотреть вопрос о даче согласия на разработку проекта землеустройства по отводу свободного земельного участка, расположенного по адресу: ул. Лиманная, 154 (возле дома № 150).

1.3. Письмо гр. Слободниченко К.А. (№ 1466/2-гс от 12.09.18г.) с просьбой повторно рассмотреть вопрос о даче согласия на разработку проекта землеустройства по отводу свободного земельного участка, расположенного по адресу: ул. Лиманная, 133.

1.4. Обращения гр.гр. Златьевой А.Д., Бессараб Н.И., Кожевниковой О.Н., Воровой С.В., Бурлаченко С.С. с ходатайством о выделении земельного участка площадью 0,06 га в районе Жеваховой горы.

1.5. Рассмотрение ранее отложенных и доработанных проектов решений о даче разрешения гражданам на разработку проектов землеустройства по отводу земельных участков в г. Одессе. Письмо департамента коммунальной собственности Одесского городского совета № 01-13/4301 от 13.09.2018 года (№ 1488/2-гс от 13.09.2018 года).

2. Рассмотрение проектов решений о предоставлении в частную собственность (аренду) земельных участков гражданам.

2.1. Письмо гр. Дружновой Т.Ю. (№ 1448/2-гс от 07.09.18г.) с ходатайством повторно рассмотреть вопрос о предоставлении в собственность земельного участка, расположенного по адресу: ул. Картамышевская, 16-А.

2.2. Письмо представителя гр. Демиденко Л.Е. (Неголюка С.Б.) (№ 1406/2-гс от 30.08.18г.) с ходатайством повторно рассмотреть вопрос о передаче в собственность земельного участка по адресу: ул. Ефима Геллера, 61 гр. Демиденко Л.Е.

3. Рассмотрение проектов решений о даче согласия на разработку землеустроительной документации по передаче в аренду земельных участков субъектам хозяйствования: юридическим лицам, физическим лицам – предпринимателям.

4. Рассмотрение проектов решений о предоставлении в аренду (постоянное пользование) земельных участков субъектам хозяйствования: юридическим лицам, физическим лицам – предпринимателям.

5. Согласие на разработку технической документации.

6. О возобновлении (прекращении) договоров аренды земли.

7. О внесении изменений в ранее принятые решения.

8. Проекты решений о присвоении новых адресов земельным участкам.

8.1. Проект решения «Про присвоєння земельній ділянці адреси: м. Одеса, пров. 1-й Амундсена, 1/5» (гр. Ануси Е.А.).

8.2. Проект решения «Про присвоєння земельній ділянці адреси: м. Одеса, вул. Зої Космодем’янської, 1-Б» (гр. Колесник А.М.).

8.3. Проект решения «Про присвоєння земельній ділянці адреси: м. Одеса, вул. Левітана, 36-В» (гр. Сузановский А.В.).

8.4. Проект решения «Про присвоєння земельній ділянці адреси: м. Одеса, вул. Бузкова, 51-А» (гр. Гросу Т.С.).

9. Согласие на проведение экспертной денежной оценки земельных участков.

10. Проекты решений о продаже земельных участков.

10.1. ООО «Меркурий» - просп. Добровольского, 123/1.

10.2. гр. Быкова Н.И. – пер. Мукачевский, 6 (участок № 3, № 5).

10.3. гр. Шухатович Е.Ю. - пер. Мукачевский, 6 (участок № 5, № 7).

10.4. гр. Лавренко Е.М. - пер. Мукачевский, 6 (участок № 9, № 2).

10.5. Письмо ООО «Котломонтаж» (№ 1459/2-гс от 11.09.18г.) о рассмотрении возможности рассрочки платежа за выкуп земельного участка по адресу: г. Одесса, ул. Плиева, 1 (сроком на 2 года).

**ГОЛОСОВАНИЕ:** **«ЗА»** - единогласно, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - нет

**Решение принято**

Рассмотрение проектов решений по земельным правоотношениям, подготовленных и предоставленных департаментом коммунальной собственности Одесского городского совета и предлагаемых к рассмотрению на ХХVIІI сессию Одесского городского совета.

**СЛУШАЛИ: 1.** Рассмотрение проектов решений о даче согласия на разработку землеустроительной документации по передаче в аренду земельных участков субъектам хозяйствования: юридическим лицам, физическим лицам – предпринимателям. Письмо департамента коммунальной собственности Одесского городского совета № 01-13/4304 от 13.09.18г. (№ 1487/2-гс от 13.09.18г.).

**ВЫСТУПИЛИ:** Брындак О.Б., Данилко Н.И., Танцюра Д.Н., Еремица А.Н., Подгородинский В.Н., Кулягина И.В., Кошутская Ю.О.

Рассмотрев подготовленный департаментом коммунальной собственности Одесского городского совета и предоставленный на рассмотрение комиссии проект решения и обсудив вопрос,

**КОМИССИЯ РЕШИЛА**: рекомендовать вынести данный проект решения на рассмотрение очередной сессии Одесского городского совета и рекомендовать сессии его поддержать в части следующих вопросов:

- гр. Грачев К.С. - ул. Левкойная, 16;

- гр.гр. Мазуренко А.В., Золотарев О.А., Золотарева И.П. - ул. Толбухина, 31;

- гр. Литошко М.О. - ул. Павла Шклярука, 3И/1;

- гр. Дятлов В.В. - ул. 3-я Линия 6-й ст. Люстдорфской дороги, 6/1;

- гр. Цал-Цалко Ю.И. - ул. Литературная, 13/1;

- гр.гр. Істомин Д.Ю., Істомин В.Ю., Янушкевич Д.В. - ул. Золотой берег, 5-Б;

- гр. Брейтбарт И.О. - ул. Педагогическая, 20-Б;

- гр. Чубенко С.М. - ул. Немировича-Данченко, 4;

- гр. Билобжевская С.Б. - ул. Дачная, 15а;

Рекомендовать дополнить приложение № 1 к блоку вопросов № 6.1. повестки дня пленарного заседания очередной сессии Одесского городского совета указанными выше вопросами. Подготовить поправку с учетом вышеизложенного.

**ГОЛОСОВАНИЕ:** **«ЗА»** - единогласно, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - нет

**Решение принято**

Дополнительно по данному блоку вопросов, **КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

- гр. Гапоненко О.М. ул. Верхняя, 12-А – рекомендовать отложить рассмотрение вопроса для дополнительного изучения.

**ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА»** - единогласно, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - нет

**Решение принято**

**СЛУШАЛИ: 1.1.** Письмо гр. Дубинской Ю.Г. (№ 1464/2-гс от 12.09.18г.) с просьбой рассмотреть в присутствии заявителя вопрос о даче согласия на разработку проекта землеустройства по отводу земельного участка, расположенного по адресу: ул. Елочная, 2.

**ВЫСТУПИЛИ:** Брындак О.Б., Танцюра Д.Н.

Рассмотрев письмо и обсудив вопрос,

**КОМИССИЯ РЕШИЛА**: принимая во внимание ходатайство заявителя о рассмотрении вопроса в его присутствии и учитывая его не явку на заседание комиссии, рекомендовать отложить рассмотрение данного вопроса.

**ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА»** - единогласно, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - нет

**Решение принято**

**СЛУШАЛИ: 1.2.** Письмо гр. Скороход А.А. (№ 1467/2-гс от 12.09.18г.) с ходатайством рассмотреть вопрос о даче согласия на разработку проекта землеустройства по отводу свободного земельного участка, расположенного по адресу: ул. Лиманная, 154 (возле дома № 150).

**ВЫСТУПИЛИ:** Брындак О.Б., Данилко Н.И., Танцюра Д.Н., Еремица А.Н., Подгородинский В.Н.

Рассмотрев и обсудив данный вопрос

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:** ранее изложенный в обращении вопрос неоднократно был рассмотрен на заседаниях комиссии.

Рассмотрев в пределах компетенции указанное выше обращение, повторно рекомендовать вопрос к рассмотрению на пленарном заседании очередной сессии Одесского городского совета. Рекомендовать дополнить блок вопросов № 6.1.1. пленарного заседания очередной сессии Одесского городского совета данным вопросом. В соответствии с нормами действующего законодательства Украины, правом принятия окончательного решения по распоряжению землями коммунальной собственности наделен исключительно соответствующий совет.

**ГОЛОСОВАНИЕ:** **«ЗА»** - единогласно, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - нет

**Решение принято**

**СЛУШАЛИ: 1.3.** Письмо гр. Слободниченко К.А. (№ 1466/2-гс от 12.09.18г.) с просьбой повторно рассмотреть вопрос о даче согласия на разработку проекта землеустройства по отводу свободного земельного участка, расположенного по адресу: ул. Лиманная, 133.

**ВЫСТУПИЛИ:** Брындак О.Б., Данилко Н.И., Танцюра Д.Н., Еремица А.Н., Подгородинский В.Н.

Рассмотрев письмо и обсудив вопрос,

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:** ранее изложенный в обращении вопрос неоднократно был рассмотрен на заседаниях комиссии.

Рассмотрев в пределах компетенции указанное выше обращение, повторно рекомендовать вопрос к рассмотрению на пленарном заседании очередной сессии Одесского городского совета. Рекомендовать дополнить блок вопросов № 6.1.1. пленарного заседания очередной сессии Одесского городского совета данным вопросом. В соответствии с нормами действующего законодательства Украины, правом принятия окончательного решения по распоряжению землями коммунальной собственности наделен исключительно соответствующий совет.

**ГОЛОСОВАНИЕ:** **«ЗА»** - единогласно, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - нет

**Решение принято**

**СЛУШАЛИ:** 1.4. Обращения гр.гр. Златьевой А.Д., Бессараб Н.И., Кожевниковой О.Н., Воровой С.В., Бурлаченко С.С. с ходатайством о выделении земельного участка площадью 0,06 га в районе Жеваховой горы.

**ВЫСТУПИЛИ:** Брындак О.Б., Данилко Н.И., Танцюра Д.Н., Еремица А.Н., Подгородинский В.Н., Спектор А.В.

Рассмотрев и обсудив вопрос,

**КОМИССИЯ РЕШИЛА**: направить данные обращения в департамент коммунальной собственности Одесского городского совета для рассмотрения и рекомендовать департаменту по результатам рассмотрения подготовить соответствующий проект решения.

**ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА»** - единогласно, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - нет

**Решение принято**

**СЛУШАЛИ: 1.5.** Рассмотрение ранее отложенных и доработанных проектов решений о даче разрешения гражданам на разработку проектов землеустройства по отводу земельных участков в г. Одессе. Письмо департамента коммунальной собственности Одесского городского совета № 01-13/4301 от 13.09.2018 года (№ 1488/2-гс от 13.09.2018 года).

**ВЫСТУПИЛИ:** Брындак О.Б., Данилко Н.И., Танцюра Д.Н., Еремица А.Н., Подгородинский В.Н., Кулягина И.В., Кошутская Ю.О.

После дополнительного изучения вопросов, учитывая, что указанные ранее замечания комиссии устранены, а также принимая во внимание предоставленную депутатами информацию по результатам выездов на объекты, комиссия считает возможным рекомендовать к рассмотрению на пленарном заседании очередной сессии Одесского городского совета и рекомендовать сессии поддержать следующие вопросы:

- гр. Бучек Т.И. ул. Спортивная, 37а;

- гр. Язаджи М.М. пер. 4-й Наличный, 7/1;

- гр. Гринько В.А. ул. Песочная, 46;

- гр. Паращенко С.Д. ул. Тульская, 37-Б;

- гр. Гуров И.В. ул. Неделина, 16а;

- гр.гр. Калугина В.Л., Куликовская С.Л. ул. 15-я Линия 6-й ст. Люстдорфской дороги, 2А

- гр. Добрянская Н.С. – ул. Костанди, 32;

- гр. Кирилова О.Г. – ул. Ивана Луценко (ул. Конноармейская), 23-Б.

Рекомендовать дополнить приложение № 1 к блоку вопросов № 6.1. повестки дня пленарного заседания очередной сессии Одесского городского совета указанными выше вопросами. Подготовить поправку с учетом вышеизложенного.

**ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА»** - единогласно, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - нет

**Решение принято**

Дополнительно по данному блоку вопросов, учитывая необходимость дополнительного изучения и отсутствие информации по ранее данным рекомендациям,

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:** рекомендовать отложить рассмотрение следующих вопросов:

- гр.гр. Клочко И.А., Клочко Е.С. – Люстдорфская дор., 27, 12-а;

- гр.гр. Новицкая К.В., Ярославская И.П. – ул. Писарева, 17;

- гр. Козельский В.Е. – ул. Сумская, 68;

- гр. Галамага Н.В. – ул. Зосмодемьянской, 29/1;

- гр. Козаков В.Г. – ул. Худ.Федорова, 14;

- гр. Пономаренко Ю.П. – 1-й Офицерский пер., 15-А;

- гр. Павленко Ю.П. – 1-й Офицерский пер., 15-Б;

- гр.гр. Левинец Л.А., Назарова Т.А. – ул. Долгая, 53;

- гр. Донченко Л.П. – ул. Долгая, 8-А;

- гр. Бродецкий О.О. – ул. Багрицкого, 19-Б;

- гр. Пятова Г.О. – ул. Тимирязева, 24/1;

- гр. Ильченко Н.И. – ул. Заднипровского, 16;

- гр. Братинова Н.Ф. – ул. Костанди, 87-б;

- гр. Сиков В.М. – ул. Космонавта Комарова, 1-б.

**ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА»** - единогласно, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - нет

**Решение принято**

**СЛУШАЛИ: 2.** Рассмотрение проектов решений о предоставлении в частную собственность (аренду) земельных участков гражданам.

**ВЫСТУПИЛИ:** Брындак О.Б., Данилко Н.И., Танцюра Д.Н., Еремица А.Н., Подгородинский В.Н., Кулягина И.В., Кошутская Ю.О.

Рассмотрев подготовленные и предоставленные департаментом коммунальной собственности Одесского городского совета и на рассмотрение комиссии проекты решений (в предоставленных на рассмотрение комиссии документах по данному блоку вопросов, какие-либо замечания департамента коммунальной собственности Одесского городского совета к проектам решений отсутствуют) и обсудив вопрос,

**КОМИССИЯ РЕШИЛА**: рекомендовать вынести на рассмотрение очередной сессии Одесского городского совета и рекомендовать сессии поддержать следующие вопросы:

- гр. Шелестов И.Е. ул. Рассвета, 40;

- гр. Закарьян Г.К. ул. Гвардейская, 19-Г;

- гр. Пронин В.Г. пер. Водный, 11 г;

- гр.гр. Непомнящая И.О., Непомнящий О.О., Непомнящая В.О. ул. Шестая, 3-А;

- гр. Зинкин Ю.О. ул. Скидановская, 1-А;

- гр. Коробчинский А.В. ул. Н. Огренича, 1/3-5;

- гр. Кириллов Д.А. просп. Свободы, 95а;

- гр.гр. Шницер В.Г., Шницер Г.Я. ул. Гаршина, 18/1;

- гр. Гаращак М.П. ул. Китобойная, 26;

- гр. Соломонова Т.С. ул. Сумская, 63;

- гр. Олинь К.М. ул. Тульская, 27-А;

- гр. Гребенюк М.О. ул. Тихая, 38/1.

- гр. гр. Харченко В.Ю., Горбель О.Ю., ул. Марата, 1(при условии предоставления до дня пленарного заседания очередной сессии Одесского городского совета подписанного со смежными землепользователями акта приема-передачи межевых знаков).

**ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА»** - единогласно, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - нет

**Решение принято**

Дополнительно по данному блоку вопросов, **КОМИССИЯ РЕШИЛА**: при условии визирования юридическим департаментом Одесского городского советаподготовленных и предоставленных департаментом коммунальной собственности Одесского городского совета на рассмотрение комиссии проектов решений, рекомендовать рассмотрение сессией следующих проектов решений:

- гр. Гулевич Е.Е. пер. Компасный, 6В;

- гр. Шлипацкий М.Г. ул. Жолио-Кюри, 31-е;

- гр. Люлька О.И. пер. Ак. Вильямса,7-Б;

- гр.гр. Панасенко Т.В., Гриневич О.А., Гриневич В.В. ул. Тульская, 24-а;

- гр. Мельничук И.М. пер. Санаторный, 5-А;

- гр. Молчанова Г.И., Шилюк И.С., ул. Авдеева-Черноморсокго, 28В;

- гр. Скрицкая Л.З. ул. Обильная, 41-Б;

- гр. Сизранцева И.В. ул. Бреуса, 15-Б;

- гр. Неймиллер Л.М. ул. Неделина, 42;

- гр. Неймиллер А.К. ул. Неделина, 42;

- гр. Макаренко А.С. пер. Китобойный 1-й, 26-В;

- гр. Макаренко Е.О. пер. Китобойный 1-й, 26-В;

- гр. Билошицкая О.И. пер. Прорезной, 25;

- гр.гр. Яковенко В.С., Яковенко Л.В. ул. 44-я Линия, 31;

- гр. Карякина Н.Г. ул. Эстафетная, 3а;

Подготовить соответствующую поправку к блоку вопросов № 6.2. повестки дня пленарного заседания очередной сессии Одесского городского совета.

**ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА»** - 4 депутата, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - 1 депутат (Еремица А.Н.)

**Решение принято**

**СЛУШАЛИ: 2.1.** Письмо гр. Дружновой Т.Ю. (№ 1448/2-гс от 07.09.18г.) с ходатайством повторно рассмотреть вопрос о предоставлении в собственность земельного участка, расположенного по адресу: ул. Картамышевская, 16-А.

**ВЫСТУПИЛИ:** Брындак О.Б., Танцюра Д.Н., Еремица А.Н.

Рассмотрев письмо и обсудив вопрос,

**КОМИССИЯ РЕШИЛА**: рекомендовать отложить рассмотрение данного вопроса.

**ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА»** - единогласно, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - нет

**Решение принято**

**СЛУШАЛИ: 2.2.** Письмо представителя гр. Демиденко Л.Е. (Неголюка С.Б.) (№ 1406/2-гс от 30.08.18г.) с ходатайством повторно рассмотреть вопрос о передаче в собственность земельного участка по адресу: ул. Ефима Геллера, 61 гр. Демиденко Л.Е.

**ВЫСТУПИЛИ:** Брындак О.Б., Танцюра Д.Н.

Рассмотрев письмо и обсудив вопрос,

**КОМИССИЯ РЕШИЛА**: принимая во внимание ходатайство заявителя о рассмотрении вопроса в его присутствии и учитывая его не явку на заседание комиссии, рекомендовать отложить рассмотрение данного вопроса.

**ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА»** - единогласно, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - нет

**Решение принято**

**СЛУШАЛИ: 3.** Рассмотрение проектов решений о даче согласия на разработку землеустроительной документации по передаче в аренду земельных участков субъектам хозяйствования: юридическим лицам, физическим лицам – предпринимателям.

**ВЫСТУПИЛИ:** Брындак О.Б., Танцюра Д.Н., Данилко Н.И., Еремица А.Н., Подгородинский В.Н., Спектор А.В., Кулягина И.В.

Рассмотрев подготовленные департаментом коммунальной собственности Одесского городского совета и предоставленные на рассмотрение комиссии проекты решений (в предоставленных на рассмотрение комиссии документах по данному блоку вопросов, какие-либо замечания департамента коммунальной собственности Одесского городского совета к проектам решений отсутствуют) и обсудив вопрос, **КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

1.Рассмотрев подготовленный департаментом коммунальной собственности Одесского городского совета и предоставленный на рассмотрение комиссии проект решения «О даче согласия ООО «БУДЛАЙФ ИНВЕСТ» на разработку землеустроительной документации по передаче в аренду земельного участка по адресу: ул. Бернардацци (ул. Красных Зорь), 4/6» (в предоставленных на рассмотрение комиссии документах какие-либо замечания департамента коммунальной собственности Одесского городского совета и юридического департамента Одесского городского совета к данному проекту решения отсутствуют) и обсудив вопрос,

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:** рекомендовать вынести данный проект решения на рассмотрение очередной сессии Одесского городского совета.

**ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА»** - 4 депутата, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - 1 депутат (Еремица А.Н.)

**Решение принято**

2. О даче согласия гр. Саласину М.А. на разработку землеустроительной документации по адресу: Одесса-Застава-1,

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:** рекомендовать вынести данный проект решения на рассмотрение очередной сессии Одесского городского совета и рекомендовать сессии его поддержать. Уточнить написание площади земельного участка, а именно: 3,5000 га (в соответствии с заключением управления архитектуры и градостроительства от 12.09.18г. № 01-11/3798-446).

**ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА»** - единогласно, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - нет

**Решение принято**

3.О даче согласия ЧПКФ «ВИКТОРИЯ» на разработку землеустроительной документации по адресу: пер. 2-й Лермонтовский, 1-А,

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:** рекомендовать вынести данный проект решения на рассмотрение очередной сессии Одесского городского совета.

**ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА»** - 4 депутата, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - 1 депутат (Еремица А.Н.), **«ПРОТИВ»** - нет

**Решение принято**

4.О даче согласия КП «ГОРОДСКОЕ КАПИТАЛЬНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО» на разработку землеустроительной документации по адресу: прибрежные склоны между «Трассой здоровья» и ул. Черноморской,

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:** рекомендовать вынести данный проект решения на рассмотрение очередной сессии Одесского городского совета.

**ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА»** - единогласно, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - нет

**Решение принято**

5.О даче согласия ООО «ПОЛАКС» на разработку землеустроительной документации по адресу: ул. Генуэзская, 5,

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:** рекомендовать вынести данный проект решения на рассмотрение очередной сессии Одесского городского совета.

**ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА»** - единогласно, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - нет

**Решение принято**

6.О даче согласия гр. Зеленскому Богдану на разработку землеустроительной документации по адресу: ул. Локомотивная, 30,

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:** рекомендовать вынести данный проект решения на рассмотрение очередной сессии Одесского городского совета.

**ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА»** - единогласно, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - нет

**Решение принято**

7.О даче согласия ООО «ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ», ООО «БИЗНЕС ЦЕНТР – «ВАСМА» на разработку землеустроительной документации по адресу: просп. Небесной Сотни (просп. Маршала Жукова), 4-Д, 4-Р, 4/д, 4С/1,

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:** рекомендовать вынести данный проект решения на рассмотрение очередной сессии Одесского городского совета.

**ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА»** - единогласно, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - нет

**Решение принято**

8.О даче согласия ОСМД «Кооператор-1» на разработку землеустроительной документации по адресу: Фонтанская дорога, 22-а,

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:** рекомендовать вынести данный проект решения на рассмотрение очередной сессии Одесского городского совета. Уточнить вид использования земельного участка, а именно: «для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прибудинкової території».

**ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА»** - единогласно, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - нет

**Решение принято**

9.О даче согласия ОСМД «Кооператор-2» на разработку землеустроительной документации по адресу: Фонтанская дорога, 22,

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:** рекомендовать вынести данный проект решения на рассмотрение очередной сессии Одесского городского совета. Уточнить вид использования земельного участка, а именно: «для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прибудинкової території».

**ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА»** - единогласно, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - нет

**Решение принято**

10. О даче согласия ООО ЮА «Прерогатива» на разработку землеустроительной документации по адресу: ул. Атамана Головатого, 68/1,

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:** рекомендовать вынести данный проект решения на рассмотрение очередной сессии Одесского городского совета.

**ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА»** - единогласно, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - нет

**Решение принято**

Рекомендовать дополнить блок вопросов № 6.3. повестки дня пленарного заседания очередной сессии Одесского городского совета указанными выше вопросами. Подготовить поправку с учетом вышеизложенного.

**ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА»** - единогласно, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - нет

**Решение принято**

**СЛУШАЛИ: 4.** Рассмотрение проектов решений о предоставлении в аренду (постоянное пользование) земельных участков субъектам хозяйствования: юридическим лицам, физическим лицам – предпринимателям.

**ВЫСТУПИЛИ:** Брындак О.Б., Танцюра Д.Н., Данилко Н.И., Еремица А.Н., Подгородинский В.Н., Спектор А.В., Кулягина И.В.

Рассмотрев подготовленные департаментом коммунальной собственности Одесского городского совета и предоставленные на рассмотрение комиссии проекты решений (в предоставленных на рассмотрение комиссии документах по данному блоку вопросов, какие-либо замечания департамента коммунальной собственности Одесского городского совета к проектам решений отсутствуют) и обсудив вопрос,

**по пункту 1.** О рассмотрении вопроса о переоформлении ФЛП Катречко В.М., ФЛП Катречко А.М. земельного участка по адресу: ул. Инглези (ул. 25-й Чапаевской дивизии), 6,

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:** рекомендовать вынести данный проект решения на рассмотрение очередной сессии Одесского городского совета.

**ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА»** - единогласно, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - нет

**Решение принято**

**по пункту 2.** О рассмотрении вопроса об утверждении технической документации по разделу земельного участка ООО «ВИННЕР-ОДЕССА» по адресу: ул. М.Грушевского, 39-Б, 39-2, 39/3,

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:** рекомендовать вынести данный проект решения на рассмотрение очередной сессии Одесского городского совета.

**ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА»** - единогласно, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - нет

**Решение принято**

Рекомендовать дополнить блок вопросов № 6.4. повестки дня пленарного заседания очередной сессии Одесского городского совета указанными выше вопросами. Подготовить поправку с учетом вышеизложенного.

**ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА»** - единогласно, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - нет

**Решение принято**

**СЛУШАЛИ: 5.** Согласие на разработку технической документации.

**ВЫСТУПИЛИ:** Брындак О.Б., Спектор А.В.

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:** отложить рассмотрение данного вопроса.

**ГОЛОСОВАНИЕ:** **«ЗА»** - единогласно, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - нет

**Решение принято**

**СЛУШАЛИ: 6.** О возобновлении (прекращении) договоров аренды земли.

**ВЫСТУПИЛИ:** Брындак О.Б., Спектор А.В.

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:** отложить рассмотрение данного вопроса.

**ГОЛОСОВАНИЕ:** **«ЗА»** - единогласно, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - нет

**Решение принято**

**СЛУШАЛИ: 7.** О внесении изменений в ранее принятые решения.

**ВЫСТУПИЛИ:** Брындак О.Б., Спектор А.В.

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:** отложить рассмотрение данного вопроса.

**ГОЛОСОВАНИЕ:** **«ЗА»** - единогласно, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - нет

**Решение принято**

**СЛУШАЛИ: 8.** Проекты решений о присвоении новых адресов земельным участкам.

**8.1.** Проект решения «Про присвоєння земельній ділянці адреси: м. Одеса, пров. 1-й Амундсена, 1/5» (гр. Ануси Е.А.).

**ВЫСТУПИЛИ:** Брындак О.Б., Танцюра Д.Н., Данилко Н.И., Спектор А.В., Кулягина И.В.

Рассмотрев подготовленный департаментом коммунальной собственности Одесского городского совета и предоставленный на рассмотрение комиссии проект решения «Про присвоєння земельній ділянці адреси: м. Одеса, пров. 1-й Амундсена, 1/5» (гр. Ануси Е.А.), (в предоставленных на рассмотрение комиссии документах по данному блоку вопросов, какие-либо замечания департамента коммунальной собственности Одесского городского совета к проекту решения отсутствуют) и обсудив вопрос,

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:** рекомендовать вынести данный проект решения на рассмотрение очередной сессии Одесского городского совета. Рекомендовать дополнить блок вопросов № 6 повестки дня пленарного заседания очередной сессии Одесского городского совета указанным выше вопросом. Подготовить соответствующую поправку.

**ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА»** - единогласно, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - нет

**Решение принято**

**8.2.** Проект решения «Про присвоєння земельній ділянці адреси: м. Одеса, вул. Зої Космодем’янської, 1-Б» (гр. Колесник А.М.).

**ВЫСТУПИЛИ:** Брындак О.Б., Танцюра Д.Н., Еремица А.Н., Спектор А.В., Кулягина И.В.

Рассмотрев подготовленный департаментом коммунальной собственности Одесского городского совета и предоставленный на рассмотрение комиссии проект решения «Про присвоєння земельній ділянці адреси: м. Одеса, вул. Зої Космодем’янської, 1-Б» (гр. Колесник А.М.) (в предоставленных на рассмотрение комиссии документах по данному блоку вопросов, какие-либо замечания департамента коммунальной собственности Одесского городского совета к проекту решения отсутствуют) и обсудив вопрос,

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:** рекомендовать вынести данный проект решения на рассмотрение очередной сессии Одесского городского совета. Рекомендовать дополнить блок вопросов № 6 повестки дня пленарного заседания очередной сессии Одесского городского совета указанным выше вопросом. Подготовить соответствующую поправку.

**ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА»** - единогласно, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - нет

**Решение принято**

**8.3.** Проект решения «Про присвоєння земельній ділянці адреси: м. Одеса, вул. Левітана, 36-В» (гр. Сузановский А.В.).

**ВЫСТУПИЛИ:** Брындак О.Б., Данилко Н.И., Еремица А.Н.

Рассмотрев подготовленный департаментом коммунальной собственности Одесского городского совета и предоставленный на рассмотрение комиссии проект решения «Про присвоєння земельній ділянці адреси: м. Одеса, вул. Левітана, 36-В» (гр. Сузановский А.В.) (в предоставленных на рассмотрение комиссии документах по данному блоку вопросов, какие-либо замечания департамента коммунальной собственности Одесского городского совета к проекту решения отсутствуют) и обсудив вопрос,

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:** рекомендовать вынести данный проект решения на рассмотрение очередной сессии Одесского городского совета. Рекомендовать дополнить блок вопросов № 6 повестки дня пленарного заседания очередной сессии Одесского городского совета указанным выше вопросом. Подготовить соответствующую поправку.

**ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА»** - единогласно, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - нет

**Решение принято**

**8.4.** Проект решения «Про присвоєння земельній ділянці адреси: м. Одеса, вул. Бузкова, 51-А» (гр. Гросу Т.С.).

**ВЫСТУПИЛИ:** Брындак О.Б., Еремица А.Н., Спектор А.В.

Рассмотрев подготовленный департаментом коммунальной собственности Одесского городского совета и предоставленный на рассмотрение комиссии проект решения «Про присвоєння земельній ділянці адреси: м. Одеса, вул. Бузкова, 51-А» (гр. Гросу Т.С.) (в предоставленных на рассмотрение комиссии документах по данному блоку вопросов, какие-либо замечания департамента коммунальной собственности Одесского городского совета к проекту решения отсутствуют) и обсудив вопрос,

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:** рекомендовать вынести данный проект решения на рассмотрение очередной сессии Одесского городского совета. Рекомендовать дополнить блок вопросов № 6 повестки дня пленарного заседания очередной сессии Одесского городского совета указанным выше вопросом. Подготовить соответствующую поправку.

**ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА»** - единогласно, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - нет

**Решение принято**

**СЛУШАЛИ: 9.** Согласие на проведение экспертной денежной оценки земельных участков.

**ВЫСТУПИЛИ:** Брындак О.Б., Спектор А.В.

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:** отложить рассмотрение данного вопроса.

**ГОЛОСОВАНИЕ:** **«ЗА»** - единогласно, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - нет

**Решение принято**

**СЛУШАЛИ: 10.** Проекты решений о продаже земельных участков.

**ВЫСТУПИЛИ:** Брындак О.Б., Танцюра Д.Н., Данилко Н.И., Еремица А.Н., Подгородинский В.Н., Спектор А.В., Кулягина И.В.

Рассмотрев подготовленные департаментом коммунальной собственности Одесского городского совета и предоставленные на рассмотрение комиссии проекты решений (в предоставленных на рассмотрение комиссии документах по данному блоку вопросов, какие-либо замечания департамента коммунальной собственности Одесского городского совета к проектам решений отсутствуют) и обсудив вопрос, **КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

10.1.Проект решения «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення та передачу у власність шляхом продажу товариству з обмеженою відповідальністю «МЕРКУРІЙ» земельної ділянки площею 0,1170 га за адресою: місто Одеса, проспект Добровольського, 123/1, цільове призначення – В.03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, вид використання – для обслуговування нежитлової будівлі торгівлі».

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:** рекомендовать вынести данный проект решения на рассмотрение очередной сессии Одесского городского совета. Рекомендовать дополнить блок вопросов № 6 повестки дня пленарного заседания очередной сессии Одесского городского совета указанным выше вопросом. Подготовить соответствующую поправку.

**ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА»** - единогласно, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - нет

**Решение принято**

10.2. Проект решения «Про передачу у власність шляхом продажу гр. Биковій Надії Іванівні земельної ділянки площею 0,0177 га за адресою: місто Одеса, провулок Мукачівський, 6, ділянки № 3 та № 5, цільове призначення – Е.07.01 для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення, вид використання – для благоустрою території схилу з улаштуванням консольної тераси».

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:** принимая во внимание предоставленную депутатом Данилко Н.И. и департаментом коммунальной собственности Одесского городского совета информацию о результатах выезда на объект, комиссия считает возможнымрекомендовать вынести данный проект решения на рассмотрение очередной сессии Одесского городского совета. Рекомендовать дополнить блок вопросов № 6 повестки дня пленарного заседания очередной сессии Одесского городского совета указанным выше вопросом. Подготовить соответствующую поправку.

**ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА»** - единогласно, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - нет

**Решение принято**

10.3.Проект решения «Про передачу у власність шляхом продажу гр. Шухатовичу Євгену Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0123 га за адресою: місто Одеса, провулок Мукачівський, 6, ділянки № 5 та № 7, цільове призначення – Е.07.01 для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення, вид використання – для благоустрою території схилу з улаштуванням консольної тераси».

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:** принимая во внимание предоставленную депутатом Данилко Н.И. и департаментом коммунальной собственности Одесского городского совета информацию о результатах выезда на объект, комиссия считает возможнымрекомендовать вынести данный проект решения на рассмотрение очередной сессии Одесского городского совета. Рекомендовать дополнить блок вопросов № 6 повестки дня пленарного заседания очередной сессии Одесского городского совета указанным выше вопросом. Подготовить соответствующую поправку.

**ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА»** - единогласно, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - нет

**Решение принято**

10.4.Проект решения «Про передачу у власність шляхом продажу гр. Лавренку Євгену Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0137 га за адресою: місто Одеса, провулок Мукачівський, 6, ділянки № 9 та № 12, цільове призначення – Е.07.01 для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення, вид використання – для благоустрою території схилу з улаштуванням консольної тераси».

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:** принимая во внимание предоставленную депутатом Данилко Н.И. и департаментом коммунальной собственности Одесского городского совета информацию о результатах выезда на объект, комиссия считает возможнымрекомендовать вынести данный проект решения на рассмотрение очередной сессии Одесского городского совета. Рекомендовать дополнить блок вопросов № 6 повестки дня пленарного заседания очередной сессии Одесского городского совета указанным выше вопросом. Подготовить соответствующую поправку.

**ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА»** - единогласно, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - нет

**Решение принято**

**СЛУШАЛИ: 10.5.** Письмо ООО «Котломонтаж» (№ 1459/2-гс от 11.09.18г.) о рассмотрении возможности рассрочки платежа за выкуп земельного участка по адресу: г. Одесса, ул. Плиева, 1 (сроком на 2 года).

**ВЫСТУПИЛИ:** Брындак О.Б., Танцюра Д.Н., Данилко Н.И., Подгородинский В.Н., Спектор А.В., Кулягина И.В.

Рассмотрев письмо и обсудив вопрос,

**КОМИССИЯ РЕШИЛА**: принимая во внимание, что в соответствии со ст. 128 Земельного кодекса Украины расчеты за приобретение земельного участка могут осуществляться с рассрочкой платежа по согласию сторон, но не больше, чем на 5 лет, комиссия считает возможным рекомендовать предоставление рассрочки платежа за выкуп ООО «Котломонтаж» земельного участка, по адресу: г. Одесса, ул. Плиева, 1, сроком на 1 год.

**ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА»** - единогласно, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет, **«ПРОТИВ»** - нет

**Решение принято**

Председатель комиссии О.Б. Брындак

Секретарь комиссии Н.И. Данилко