**ЗВІТ**

**депутата Одеської міської ради VІIІ скликання**

**АВДЄЄВ Олександр Робертович**

**про свою діяльність за 2021 рік**

Я, Авдєєв Олександр Робертович, обраний депутатом Одеської міської ради VIIІ скликання по виборчому округу №7 в Суворовському районі м. Одеси. Відповідно до вимог Законів України «Про місцеве самоврядування» та «Про статус депутатів місцевих рад» надаю звіт про роботу депутата за 2021 рік.

***Робота в комісіях та сесійній залі***

Був присутній на всіх засіданнях сесій міської ради. У звітний період приймав активну участь у роботі постійних комісій Одеської міської ради. Згідно рішенню Одеської міської ради, входжу до складу постійної комісії міської ради з питань [житлово-комунального господарства](https://deputat.odessa.ua/commissions/postiyna-komisiya-z-pitan-jitlovo-komunalnogo-gospodarstva/).

*У звітний період приймав активну участь у підготовці низки питань на сесію під час засідань відповідної* ***комісії з питань ЖКГ, а також надавав власні пропозиції****.*

Так, нам вдалося змінити механізм розгляду цільових програм, що значно покращило процес підготовки. Також ми приділили особливу увагу звітності КП та департаментів, що надає можливість оперативно вносити зміни до бюджету у майбутньому.

Зокрема, мною було підготовлено декілька презентацій та карту стану зупинкових комплексів в Суворовському районі та пропозиції щодо змін до існуючих архетипів. На основі наших даних та виїздів разом з представниками департаменту транспорту вже зараз на селищі Котовського встановлюється низка зупинкових комплексів в тих місцях, де вимагали одесити.

Також було підготовлено аналогічний звіт стану спортивних та дитячих майданчиків. Після обговорення на профільній комісії внесені зміни щодо експлуатації майданчиків. Зокрема, розглядається питання демонтажу аварійних елементів та небезпечних конструкцій.

Також за моєї ініціативи розглядалося питання прибирання території міста, особливо в курортній зоні в літній сезон.

Особливу увагу було приділено договору на постачання газу між КП «Теплопостачання міста Одеси» та ТОВ «Газопостачальна компанія «Нафтогаз Трейдінг» строком на 3 роки, а також питанням розвитку ліфтового господарства, проведенню капітального ремонту в житлових будинках, а також укріпленню матеріально-технічної бази КП «Міськзелентрест».

Окрему увагу ми приділили принципам поквартального звітування перед комісією профільних відомств задля повного виконання, саме, на потреби житлового господарства виділеного фінансування. Зокрема, на ремонт багатоквартирних будинків.

*Ініціював такі питання у* ***будівельній сфері:***

А саме*,* щодо змін у План зонування міста, де пропонується ввести мінімальну відстань між існуючими приватними житловими будинками та багатоповерховими будинками (до 8 поверхів) – як мінімум 15 метрів, а при будівництві 9-16 поверхів та вище – відстань від фасадів нового будинку до межі земельної ділянки має бути не менше 20 метрів. Важливо, що до стіни найближчого будинку має бути відстань така, якою висоти будинок, що будується.

А також Про затвердження Положення про Управління державного архітектурно-будівельного контролю Одеської міської ради у новій редакції, що стосується переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам у жилі.

***Робота в окрузі та зі зверненнями виборців***

Протягом 2021 року активно працював в окрузі, де працює моя громадська приймальня, що не зачинялася та працювала з дотриманням всіх карантинних вимог на постійній основі в окрузі №7. Найбільш звертаються громадяни, які потребують допомоги та соціальної підтримки. Актуальними були питання комунального господарства, соціальної сфери та охорони здоров’я. У звітний період мною направлені депутатські звернення з таких питань:

1. Участь у вирішенні питань комунального господарства, проведення поточних, капітальних ремонтів приміщень, будівель та споруд (53,3%):

* терміновий ремонт будинків,
* ремонт дахів,
* ремонт парадних,
* ремонт поручнів в парадних,
* ремонт вхідної групи в парадних будинків,
* проведення ремонтних робіт після пожежі, так як була зруйнована частина будівлі,
* встановлення віконних блоків,
* ремонт та/або заміна ліфтів,
* ремонт електричних мереж,
* ремонт систем водовідведення,
* ремонт зливових систем,
* поточний ремонт підвалів будинків,
* відновлення роботи систем опалення будинків,
* встановлення воріт,
* встановлення ліхтарів та відеоспостереження,
* встановлення лавочок для відпочинку,
* проведення санітарної підрізки дерев,
* озеленення прибудинкових територій,
* облаштування майданчиків для сміттєвих контейнерів,
* облаштування дворового дорожнього покриття прибудинкових територій,
* асфальтування доріжок,
* облаштування дорожнього покриття дитячих та спортивних майданчиків,
* благоустрій дворів,
* допомога у прибиранні прибудинкових територій будинків,
* допомога у вирішенні питання бездіяльності виконавчих органів, ЖКС,
* допомога у вирішенні питання неякісного надання житлово-комунальних послуг згідно встановлених тарифів,

Проводяться роботи з включення будинків до Титульного списку капітального ремонту на 2021-2022 рік.

1. Участь у вирішенні питань розміщення об'єктів, пов'язаних з життєзабезпеченням міста, у тому числі об’єктів інженерної інфраструктури (7%):

* проведення ремонтних робіт зливової каналізаційної системи на перехрестях вулиць в Суворовському районі,
* проведення ремонтних робіт інженерних систем,
* передачі зовнішніх інженерних мереж теплопостачання, що не мають балансоутримувача до комунальної власності міста Одеси, з їх подальшою передачею на баланс експлуатуючим організаціям.

1. Участь у вирішенні питань розміщення об'єктів, пов'язаних з життєзабезпеченням міста, у тому числі об’єктів транспортної інфраструктури та організації заходів із безпеки дорожнього руху на території м. Одеси (9,7%):

* внесення до плану забудови та реконструкції доріг міста Одеси проведення капітального та поточного ремонту дорожнього покриття,
* ремонт дорожнього дворового покриття,
* ремонт [асфальтного покриття пішохідних доріжок сквер](https://drive.google.com/file/d/1u9D90iXNlFxEKkMMx2qzomQUp6AreE-3/view?usp=sharing)ів,
* встановлення засобів для зменшення руху транспортних засобів,
* встановлення пішохідних переходів із відповідною дорожньою розміткою,
* встановлення світлофорів,
* розмежування вулиць (межа між Округом № 7 Суворовського району міста Одеси та Фонтанською ОТГ), із зазначенням пунктів геодезичних мереж меж вулиць, у зв’язку із тим, що виникла неоднозначність у визначенні балансоутримувача, також неналежному забезпеченні балансоутримувачем майна для наступної можливості визначення балансоутримувачів інженерно-транспортної інфраструктури, для містобудівних потреб, умов та обмежень щодо їх забудови.

1. Участь у вирішенні питань у сфері планування та благоустрою територій, а також у сфері архітектурної діяльності, дизайну міського середовища: (7,8%):

* благоустрій території м. Одеси між вулицями в Суворовському районі,
* розташування дитячих та спортивних майданчиків з місцем відпочинку,
* благоустрій скверів,
* організація та проведення громадських обговорень проектів,
* встановлення зупинкових комплексів в межах Суворовського району,
* при вивченні громадської думки виявлення необхідності встановлення зупинкових комплексів, визначених для містобудівних потреб територій суміжних територіальних громад,

1. Участь у вирішенні питань у сфері охорони культурної спадщини (1,2%):

* розгляд питань щодо проведення незаконного будівництва біля пам’ятників архітектури.

1. Участь у розгляді питань взаємодії з органами самоорганізації населення, стимулювання та допомога в діяльності об’єднань співвласників багатоквартирних будинків у м. Одесі (6%):

* у вирішенні питань місцевого значення,
* допомога в оформленні документів,
* задоволення соціальних, культурних, побутових та інших потреб жителів шляхом організації взаємодії між органами самоорганізації населення м. Одеси та виконавчими органами Одеської міської ради,
* допомога в прийнятті участі в міських цільових програмах,
* консультативно-методична допомога щодо взаємодії громадських об’єднань та мешканців міста з підприємствами, установами, організаціями різних форм власності.

1. Участь у вирішенні питань, пов'язаних з життєзабезпеченням міста соціальної інфраструктури та прийняття участі в програмах надання соціальних послуг та інших видів матеріальної допомоги вразливим верствам населення (11%):

* надання матеріальної допомоги незахищеним верствам населення,
* матеріальна допомога дітям,
* матеріальна допомога сиротам,
* матеріальна допомога на лікування,
* допомога у вигляді побутового обладнання,
* оформлення субсидій,
* допомога учасникам бойових дій,
* допомога інвалідам ВВВ,
* допомога пенсіонерам.

Сприяння у  наданні  матеріальної допомоги малозабезпеченим мешканцям округу та громадянам, які опинилися в складних життєвих обставинах і потребували лікування, за відповідними заявами і зверненнями. Приблизно 200 000 грн. коштів матеріальної допомоги було виділено на лікування,   
50 000 грн. - незахищеним верствам населення на питання оформлення субсидій та допомоги в оплаті комунальних послуг.

1. Участь у вирішенні питань, пов'язаних з культурним проведенням часу (4%):

* допомога в організації виїзних заходів,
* допомога в організації свят,
* допомога в організації концертів,
* допомога в організації музичних концертів мешканцями міста, об’єднаннями та гуртками.

*Проведення консультаційної, роз’яснювальної роботи, також підготовка запитів з різноманітних питань:*

* щодо порядку виїзду за межі України,
* оформлення та підготовка документів з питань реєстрації ОСББ,
* питання виконавчого провадження,
* проведення юридичних консультацій щодо цивільного законодавства,
* проведення юридичних консультацій щодо трудового законодавства,
* проведення юридичних консультацій щодо житлового та сімейного законодавства,
* проведення юридичних консультацій щодо господарського законодавства,
* земельні питання,
* адміністративні питання,
* підготовка документів для отримання матеріальної допомоги вразливим верствам населення,
* отримання житла сиротам та мешканцям, чиї будинки були визнані аварійними,
* надання жилого приміщення, в результаті взяття на квартирний облік за місцем проживання,
* питання в сфері оренди приміщень,
* роз’яснення прав в сфері житлово-комунального господарства,
* питання благоустрою міста Одеси,
* з питань досудового врегулювання спорів,
* питання пенсійних розрахунків,
* надання субсидій та допомоги з виділення коштів на оплату за комунальні послуги, перерахунок комунальних послуг.

*Проведення консультаційної та роз’яснювальної роботи, інформування та допомога мешканцям міста щодо прийняття участі в наступних проектах і програмах:*

* Міська цільова програма надання соціальних послуг та інших видів допомоги вразливим верствам населення міста Одеси на 2021-2023 роки;
* Програма економічного і соціального розвитку міста Одеси на 2021 – 2022 роки;
* Міська цільова програма надання безповоротної фінансової допомоги об’єднанням співвласників багатоквартирних будинків м. Одеси на 2021-2022 роки;
* Міська цільова програма зі стимулювання створення та діяльності об’єднань співвласників багатоквартирних будинків у м. Одесі на 2019-2021 роки;
* Концепція з розвитку дорожньо-транспортної інфраструктури та паркувального простору в місті Одесі;
* Міська цільова програма «Безпека дорожнього руху в місті Одесі» на 2020-2022 роки;
* Міська цільова програма розвитку органів самоорганізації населення в м. Одесі на 2020-2022 роки;
* Міська цільова програма благоустрою м. Одеси на 2018-2021 роки;
* Міська цільова програма розвитку житлового господарства м. Одеси на 2017-2021 роки;
* Міська цільова програма розроблення містобудівної та іншої документації загальноміського значення у м. Одесі на 2019-2021 роки та ін.

***Зустрічі з виборцями***

#### Практично кожного тижня мною проводяться зустрічі в окрузі. Завдяки постійній роботі на місцях вдалося вирішити низку важливих проблем.

#### А саме, найбільше до мене зверталися з питань довгобудів та виконання зобов’язань замовниками будівництва. Завдяки такій співпраці вдалося відновити роботу ліфту у новобудові на Бочарова, 75, а також вирішити питання забезпечення необхідної документації для низки ЖК, в тому числі щодо пожежної безпеки.

#### Чимало зустрічей у дворах проводилося з питань благоустрою, проведення поточного та капітального ремонту, а також вирішення низки нагальних проблем. У частині випадків вирішити завдання вдалося за рахунок депутатського фонду. По результатам кожної були направлені запити по відповідних служб.

Найактуальнішими питаннями, які порушувались на зустрічах та у зверненнях громадян, були питання щодо термінового ремонту будинків, дахів, парадних, дворового покриття, а також індивідуальні звернення щодо матеріальної допомоги, оформлення субсидій та допомоги у вирішенні питання бездіяльності виконавчих органів, ЖКС, юридичної допомоги, а також інші питання щодо проблем житлово-комунального господарства.

#### Мною постійно ведеться прийом громадян у приміщенні громадської приймальні, згідно складеного та оприлюдненого графіку прийому.

#### Прийом громадян здійснюю особисто, за адресою:

#### 65123, м. Одеса, вул. Володимира Висоцького, 3

Контактні дані приймальні:  
- тел: +380 (68) 716 38 50  
- e-mail: [aor@omr.gov.ua](mailto:aor@omr.gov.ua)

За необхідності та великої кількості звернень, прийом проводиться частіше оприлюдненого графіку. Велика кількість питань розглядається особисто на виїзних зустрічах з мешканцями Суворовського району за їх адресами, проводяться обстеження будинків та прибудинкових територій, оперативно на місці вирішуються поставлені питання.

**Використання коштів Депутатського фонду Одеської міської ради**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| **Адреса** | **Види робіт** | **Сума (грн.)** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Всього |  |  |
| Залишок |  |  |

З повагою,

Депутат Одеської міської ради Олександр АВДЄЄВ