

ОДЕСЬКА МІСЬКА РАДА

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ**

**З ПИТАНЬ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ, ЕКОНОМІЧНОЇ, ІНВЕСТИЦІЙНОЇ, ДЕРЖАВНОЇ РЕГУЛЯТОРНОЇ ПОЛІТИКИ ТА ПІДПРИЄМНИЦТВА**

|  |
| --- |
| **пл. Думська, 1, м. Одеса, 65026, Україна** |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**№**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

на №**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**від**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**┌ ┐**

**ПРОТОКОЛ № 32**

засідання постійної комісії

**15.12.2023 р. 12-30 Велика зала**

Склад постійної комісії: 3 депутата Одеської міської ради.

Присутні члени комісії:

1. Варавва Людмила Анатоліївно - член постійної комісії;
2. Матвєєв Олександр Вікторович - секретар постійної комісії;
3. Сеник Роман Віталійович – член постійної комісії.

**Запрошені:**

|  |  |
| --- | --- |
| Ахмеров  Олександр Олександрович | - директор Департаменту комунальної власності Одеської міської ради; |
| Філіпов  Юрій Володимирович | - заступник директора Департаменту – начальник управління приватизації та оцінки комунального майна Департаменту комунальної власності Одеської міської ради. |

СЛУХАЛИ: Інформацію секретаря постійної комісії з питань комунальної власності, економічної, інвестиційної, державної регуляторної політики та підприємництва О.Матвєєва щодо організації засідання комісії, а саме - відповідно до пункту 4 розділу III Положення про постійні комісії Одеської міської ради VIII скликання у разі відсутності голови постійної комісії або неможливості ним виконувати свої повноваження з інших причин його функції здійснює заступник голови комісії або, в разі його відсутності, секретар комісії.

ВИСНОВОК: Інформацію прийняти до відома.

СЛУХАЛИ: Інформацію директора Департаменту комунальної власності Одеської міської ради О.Ахмерова щодо проекту рішення «Про включення до Переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Одеси, які підлягають приватизації у 2024 році, нежилих приміщень другого поверху № 15, що розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Отамана Головатого, 52 та їх приватизацію» (лист Департаменту комунальної власності № 01-13/2773 від 13.12.2023 року).

Голосували за проект рішення «Про включення до Переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Одеси, які підлягають приватизації у 2024 році, нежилих приміщень другого поверху № 15, що розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Отамана Головатого, 52 та їх приватизацію»:

**за - одноголосно.**

ВИСНОВОК: Підтримати проект рішення «Про включення до Переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Одеси, які підлягають приватизації у 2024 році, нежилих приміщень другого поверху № 15, що розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Отамана Головатого, 52 та їх приватизацію» та внести його на розгляд сесії Одеської міської ради (за умови візування Юридичним департаментом Одеської міської ради).

СЛУХАЛИ: Інформацію директора Департаменту комунальної власності Одеської міської ради О.Ахмерова щодо проекту рішення «Про включення до Переліку об’єктів малої приватизаціїкомунальної власності територіальної громади м. Одеси, які підлягають приватизації у 2024 році, нежитлових приміщень підвалу № 501, що розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Гоголя, 13, та їх приватизацію» (лист Департаменту комунальної власності № 01-13/2773 від 13.12.2023 року).

Голосували за проект рішення «Про включення до Переліку об’єктів малої приватизаціїкомунальної власності територіальної громади м. Одеси, які підлягають приватизації у 2024 році, нежитлових приміщень підвалу № 501, що розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Гоголя, 13, та їх приватизацію»:

**за - одноголосно.**

ВИСНОВОК: Підтримати проект рішення «Про включення до Переліку об’єктів малої приватизаціїкомунальної власності територіальної громади м. Одеси, які підлягають приватизації у 2024 році, нежитлових приміщень підвалу № 501, що розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Гоголя, 13, та їх приватизацію» та внести його на розгляд сесії Одеської міської ради (за умови візування Юридичним департаментом Одеської міської ради).

СЛУХАЛИ: Інформацію директора Департаменту комунальної власності Одеської міської ради О.Ахмерова щодо проекту рішення «Про включення до Переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Одеси, що підлягають приватизації у 2024 році, нежитлового приміщення, що розташоване за адресою: м. Одеса, вул. Жуковського, 13, приміщення 101, та його приватизацію» (лист Департаменту комунальної власності № 01-13/2773 від 13.12.2023 року).

Голосували за проект рішення «Про включення до Переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Одеси, що підлягають приватизації у 2024 році, нежитлового приміщення, що розташоване за адресою: м. Одеса, вул. Жуковського, 13, приміщення 101, та його приватизацію»:

**за - одноголосно.**

ВИСНОВОК: Підтримати проект рішення «Про включення до Переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Одеси, що підлягають приватизації у 2024 році, нежитлового приміщення, що розташоване за адресою: м. Одеса, вул. Жуковського, 13, приміщення 101, та його приватизацію» та внести його на розгляд сесії Одеської міської ради (за умови візування Юридичним департаментом Одеської міської ради).

СЛУХАЛИ: Інформацію директора Департаменту комунальної власності Одеської міської ради О.Ахмерова щодо проекту рішення «Про включення до Переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Одеси, які підлягають приватизації у 2024 році, 19/100 частин нежитлових будівель, що розташовані за адресою: м. Одеса, пров. Монастирський, 6/1, та їх приватизацію» (лист Департаменту комунальної власності № 01-13/2773 від 13.12.2023 року).

Голосували за проект рішення «Про включення до Переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Одеси, які підлягають приватизації у 2024 році, 19/100 частин нежитлових будівель, що розташовані за адресою: м. Одеса, пров. Монастирський, 6/1, та їх приватизацію»:

**за - одноголосно.**

ВИСНОВОК: Підтримати проект рішення «Про включення до Переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Одеси, які підлягають приватизації у 2024 році, 19/100 частин нежитлових будівель, що розташовані за адресою: м. Одеса, пров. Монастирський, 6/1, та їх приватизацію» та внести його на розгляд сесії Одеської міської ради (за умови візування Юридичним департаментом Одеської міської ради).

СЛУХАЛИ: Інформацію директора Департаменту комунальної власності Одеської міської ради О.Ахмерова щодо проекту рішення «Про включення до Переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Одеси, які підлягають приватизації у 2024 році, нежитлових приміщень першого поверху № 601, що розташовані за адресою: м. Одеса, пров. Чорноморський 1, 3, та їх приватизацію» (лист Департаменту комунальної власності № 01-13/2773 від 13.12.2023 року).

Голосували за проект рішення «Про включення до Переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Одеси, які підлягають приватизації у 2024 році, нежитлових приміщень першого поверху № 601, що розташовані за адресою: м. Одеса, пров. Чорноморський 1, 3, та їх приватизацію»:

**за - одноголосно.**

ВИСНОВОК: Підтримати проект рішення «Про включення до Переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Одеси, які підлягають приватизації у 2024 році, нежитлових приміщень першого поверху № 601, що розташовані за адресою: м. Одеса, пров. Чорноморський 1, 3, та їх приватизацію» та внести його на розгляд сесії Одеської міської ради (за умови візування Юридичним департаментом Одеської міської ради).

СЛУХАЛИ: Інформацію директора Департаменту комунальної власності Одеської міської ради О.Ахмерова щодо проекту рішення «Про включення до Переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Одеси, які підлягають приватизації у 2024 році, нежитлових приміщень цокольного поверху, що розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Пушкінська, 55, та їх приватизацію» (лист Департаменту комунальної власності № 01-13/2773 від 13.12.2023 року).

Голосували за проект рішення «Про включення до Переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Одеси, які підлягають приватизації у 2024 році, нежитлових приміщень цокольного поверху, що розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Пушкінська, 55, та їх приватизацію»:

**за - одноголосно.**

ВИСНОВОК: Підтримати проект рішення «Про включення до Переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Одеси, які підлягають приватизації у 2024 році, нежитлових приміщень цокольного поверху, що розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Пушкінська, 55, та їх приватизацію» та внести його на розгляд сесії Одеської міської ради (за умови візування Юридичним департаментом Одеської міської ради).

СЛУХАЛИ: Інформацію директора Департаменту комунальної власності Одеської міської ради О.Ахмерова щодо проекту рішення «Про включення до Переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Одеси, які підлягають приватизації у 2024 році, нежитлового приміщення цокольного поверху, що розташоване за адресою: м. Одеса, вул. Сортувальна 1,44, прим. № 501, та його приватизацію» (лист Департаменту комунальної власності № 01-13/2773 від 13.12.2023 року).

Голосували за проект рішення «Про включення до Переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Одеси, які підлягають приватизації у 2024 році, нежитлового приміщення цокольного поверху, що розташоване за адресою: м. Одеса, вул. Сортувальна 1,44, прим. № 501, та його приватизацію» :

**за - одноголосно.**

ВИСНОВОК: Підтримати проект рішення «Про включення до Переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Одеси, які підлягають приватизації у 2024 році, нежитлового приміщення цокольного поверху, що розташоване за адресою: м. Одеса, вул. Сортувальна 1,44, прим. № 501, та його приватизацію» та внести його на розгляд сесії Одеської міської ради (за умови візування Юридичним департаментом Одеської міської ради).

СЛУХАЛИ: Інформацію директора Департаменту комунальної власності Одеської міської ради О.Ахмерова щодо проекту рішення «Про включення до Переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Одеси, які підлягають приватизації у 2024 році, нежитлових приміщень підвалу, що розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Сортувальна 1, 44, приміщення № 502, та їх приватизацію» (лист Департаменту комунальної власності № 01-13/2773 від 13.12.2023 року).

Голосували за проект рішення «Про включення до Переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Одеси, які підлягають приватизації у 2024 році, нежитлових приміщень підвалу, що розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Сортувальна 1, 44 , приміщення № 502, та їх приватизацію»:

**за - одноголосно.**

ВИСНОВОК: Підтримати проект рішення «Про включення до Переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Одеси, які підлягають приватизації у 2024 році, нежитлових приміщень підвалу, що розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Сортувальна 1, 44 , приміщення № 502, та їх приватизацію» та внести його на розгляд сесії Одеської міської ради (за умови візування Юридичним департаментом Одеської міської ради).

СЛУХАЛИ: Інформацію директора Департаменту комунальної власності Одеської міської ради О.Ахмерова щодо проекту рішення «Про включення до Переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Одеси, які підлягають приватизації у 2024 році, нежитлового приміщення, що розташоване за адресою: м. Одеса, вул. Успенська, 42, приміщення 3, та його приватизацію» (лист Департаменту комунальної власності № 01-13/2773 від 13.12.2023 року).

Голосували за проект рішення «Про включення до Переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Одеси, які підлягають приватизації у 2024 році, нежитлового приміщення, що розташоване за адресою: м. Одеса, вул. Успенська, 42, приміщення 3, та його приватизацію»:

**за - одноголосно.**

ВИСНОВОК: Підтримати проект рішення «Про включення до Переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Одеси, які підлягають приватизації у 2024 році, нежитлового приміщення, що розташоване за адресою: м. Одеса, вул. Успенська, 42, приміщення 3, та його приватизацію» та внести його на розгляд сесії Одеської міської ради (за умови візування Юридичним департаментом Одеської міської ради).

СЛУХАЛИ: Інформацію директора Департаменту комунальної власності Одеської міської ради О.Ахмерова щодо проекту рішення «Про включення до Переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Одеси, які підлягають приватизації у 2024 році, нежилих приміщень першого поверху № 1, що розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Чорноморського козацтва, 6, та їх приватизацію» (лист Департаменту комунальної власності № 01-13/2773 від 13.12.2023 року).

Голосували за проект рішення «Про включення до Переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Одеси, які підлягають приватизації у 2024 році, нежилих приміщень першого поверху № 1, що розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Чорноморського козацтва, 6, та їх приватизацію»:

**за - одноголосно.**

ВИСНОВОК: Підтримати проект рішення «Про включення до Переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Одеси, які підлягають приватизації у 2024 році, нежилих приміщень першого поверху № 1, що розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Чорноморського козацтва, 6, та їх приватизацію» та внести його на розгляд сесії Одеської міської ради (за умови візування Юридичним департаментом Одеської міської ради).

СЛУХАЛИ: Інформацію директора Департаменту комунальної власності Одеської міської ради О.Ахмерова щодо проекту рішення «Про включення до Переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Одеси, які підлягають приватизації у 2024 році, нежитлових приміщень першого поверху № 600, що розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Головатого отамана, 79, та їх приватизацію» (лист Департаменту комунальної власності № 01-13/2773 від 13.12.2023 року).

Голосували за проект рішення «Про включення до Переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Одеси, які підлягають приватизації у 2024 році, нежитлових приміщень першого поверху № 600, що розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Головатого отамана, 79, та їх приватизацію»:

**за - одноголосно.**

ВИСНОВОК: Підтримати проект рішення «Про включення до Переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Одеси, які підлягають приватизації у 2024 році, нежитлових приміщень першого поверху № 600, що розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Головатого отамана, 79, та їх приватизацію» та внести його на розгляд сесії Одеської міської ради (за умови візування Юридичним департаментом Одеської міської ради).

СЛУХАЛИ: Інформацію директора Департаменту комунальної власності Одеської міської ради О.Ахмерова щодо проекту рішення «Про включення до Переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Одеси, які підлягають приватизації у 2024 році, нежилих підвальних приміщень № 2-А, що розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Героїв оборони Одеси (колишня Героїв Сталінграду), 80, та їх приватизацію» (лист Департаменту комунальної власності № 01-13/2773 від 13.12.2023 року).

Голосували за проект рішення «Про включення до Переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Одеси, які підлягають приватизації у 2024 році, нежилих підвальних приміщень № 2-А, що розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Героїв оборони Одеси (колишня Героїв Сталінграду), 80, та їх приватизацію»:

**за- одноголосно.**

ВИСНОВОК: Підтримати проект рішення «Про включення до Переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Одеси, які підлягають приватизації у 2024 році, нежилих підвальних приміщень № 2-А, що розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Героїв оборони Одеси (колишня Героїв Сталінграду), 80, та їх приватизацію» та внести його на розгляд сесії Одеської міської ради (за умови візування Юридичним департаментом Одеської міської ради).

СЛУХАЛИ: Інформацію директора Департаменту комунальної власності Одеської міської ради О.Ахмерова щодо безоплатної передачі від Одеської міської територіальної громади у державну власність до сфери управління Офісу Генерального прокурора на баланс Одеської обласної прокуратури нежитлових приміщень загальною площею 93,7 кв.м в будівлі, що розташована за адресою: м. Одеса, вул. Жуковського, 16, приміщення 101 (лист Департаменту № 01-13/2747 від 11.12.2023 року).

Виступили: Матвєєв О.В., Сеник Р.В.

Голосували за рекомендацію комісії:

**за – одноголосно.**

ВИСНОВОК: Вважати за доцільним безоплатну передачу від Одеської міської територіальної громади у державну власність до сфери управління Офісу Генерального прокурора на баланс Одеської обласної прокуратури нежитлових приміщень загальною площею 93,7 кв.м в будівлі, що розташована за адресою: м. Одеса, вул. Жуковського, 16, приміщення 101.

СЛУХАЛИ: Інформацію директора Департаменту комунальної власності Одеської міської ради О.Ахмерова щодо проєкту рішення «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності територіальної громади м. Одеси» (лист Департаменту № 01-08/55 від 25.09.2023 року).

Виступили: Матвєєв О.В., Сеник Р.В.

# Голосували за експертний висновок «Про регуляторний вплив проекту рішення Одеської міської ради «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності територіальної громади м. Одеси »:

**За – одноголосно.**

# ВИСНОВОК: Погодити експертний висновок «Про регуляторний вплив проекту рішення Одеської міської ради «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності територіальної громади м. Одеси » та надіслати його в Державну регуляторну службу України для розгляду та надання пропозицій щодо удосконалення проєкту регуляторного акта.

Секретар комісії Олександр МАТВЄЄВ