

ОДЕСЬКА МІСЬКА РАДА

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ**

**З ПИТАНЬ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ, ЕКОНОМІЧНОЇ, ІНВЕСТИЦІЙНОЇ, ДЕРЖАВНОЇ РЕГУЛЯТОРНОЇ ПОЛІТИКИ ТА ПІДПРИЄМНИЦТВА**

|  |
| --- |
| **пл. Біржова, 1, м. Одеса, 65026, Україна** |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**№**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

на №**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**від**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**┌ ┐**

**ПРОТОКОЛ**

засідання постійної комісії

**16.01.2025 рік 10-00 каб. 307**

Присутні члени комісії:

1. Славський Олександр Володимирович
2. Антонішак Оксана Степанівна
3. Сеник Роман Віталійович

**Запрошені:**

|  |  |
| --- | --- |
| Ахмеров  Олександр Олександрович | - директор Департаменту комунальної власності Одеської міської ради; |
| Розов  Андрій Ігорович | - директор Департаменту економічного розвитку Одеської міської ради. |

СЛУХАЛИ: Інформацію голови постійної комісії Олександра Славського щодо обрання в.о.секретаря на засіданні постійної комісії **з питань комунальної власності, економічної, інвестиційної, державної регуляторної політики та підприємництва 16 січня 2025 року.**

Голосували за обрання в.о. секретаря на засіданні постійної комісії **з питань комунальної власності, економічної, інвестиційної, державної регуляторної політики та підприємництва 16 січня 2025 року Антонішак Оксану Степанівну:**

**За – одноголосно.**

ВИСНОВОК: Обрати в.о.секретаря на засіданні постійної комісії з **питань комунальної власності, економічної, інвестиційної, державної регуляторної політики та підприємництва** 16 січня 2025 року Антонішак Оксану Степанівну.

СЛУХАЛИ: Інформацію директора Департаменту економічного розвитку Андрія Розова щодо проєкту рішення «Про затвердження Програми економічного і соціального розвитку міста Одеси на 2025 рік» (лист Департаменту № 16/01-41/02 від 06.01.2025 року).

Виступили: Славський О.В., Сеник Р.В., Швидка І.В., Антонішак О.С.

ВИСНОВОК: Інформацію щодо проєкту рішення «Про затвердження Програми економічного і соціального розвитку міста Одеси на 2025 рік» прийняти до відома.

СЛУХАЛИ: Інформацію директора Департаменту економічного розвитку Андрія Розова щодо проєкту рішення «Про затвердження Міської цільової програми часткової компенсації витрат на заходи з підвищення рівня енергоефективності та енергонезалежності співвласникам багатоквартирних будинків міста Одеси – учасникам програм Державної установи «Фонд енергоефективності» «ЕНЕРГОДІМ» та «ГрінДІМ», на 2025 – 2026 роки» (лист Департаменту № 22/01-41/03 від 06.01.2025 року).

Виступили: Славський О.В., Антонішак О.С., Сеник Р.В.

ВИСНОВОК: Інформацію щодо проєкту рішення «Про затвердження Міської цільової програми часткової компенсації витрат на заходи з підвищення рівня енергоефективності та енергонезалежності співвласникам багатоквартирних будинків міста Одеси – учасникам програм Державної установи «Фонд енергоефективності» «ЕНЕРГОДІМ» та «ГрінДІМ», на 2025 – 2026 роки» прийняти до відома.

СЛУХАЛИ: Інформацію директора Департаменту комунальної власності Одеської міської ради Олександра Ахмерова щодо проєкту рішення «По затвердження Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності територіальної громади м. Одеси» (лист Департаменту № 01-13\69 від 14.01.2025 року).

Виступили: Славський О.В., Антонішак О.С., Сеник Р.В.

# Голосували за проєкт рішення «По затвердження Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності територіальної громади м. Одеси»:

**за – одноголосно.**

# ВИСНОВОК: Підтримати проєкт рішення Одеської міської ради «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності територіальної громади м. Одеси» та внести його на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

СЛУХАЛИ: Інформацію директора Департаменту комунальної власності Одеської міської ради Олександра Ахмерова щодо проєкту рішення «Про включення до Переліку другого типу об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Одеси, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, затвердженого рішенням Одеської міської ради від 03 лютого 2021 року № 62-VIII, додаткових об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Одеси» (лист Департаменту № 01-13\64 від 13.01.2025 року).

Виступили: Славський О.В., Сеник Р.В.

# Голосували за проєкт рішення «Про включення до Переліку другого типу об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Одеси, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, затвердженого рішенням Одеської міської ради від 03 лютого 2021 року № 62-VIII, додаткових об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Одеси»:

**за – одноголосно.**

# ВИСНОВОК: Підтримати проєкт рішення Одеської міської ради «Про включення до Переліку другого типу об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Одеси, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, затвердженого рішенням Одеської міської ради від 03 лютого 2021 року № 62-VIII, додаткових об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Одеси» та внести його на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

СЛУХАЛИ: Інформацію директора Департаменту комунальної власності Одеської міської ради Олександра Ахмерова щодо передачі від Одеської міської територіальної громади у державну власність до сфери управління Міністерства юстиції України частин приміщень, що орендуються Південним міжрегіональним управлінням Міністерства юстиції (м. Одеса) (лист Департаменту № 01-15/13 від 23.09.2024 року).

Виступили: Славський О.В., Сеник Р.В., Антонішак О.С.

Голосували за передачу від Одеської міської територіальної громади у державну власність до сфери управління Міністерства юстиції України частин приміщень, що орендуються Південним міжрегіональним управлінням Міністерства юстиції (м. Одеса):

**За – 0.**

ВИСНОВОК: Рішення не прийняте.

Вважати за недоцільним передачу від Одеської міської територіальної громади у державну власність до сфери управління Міністерства юстиції України частин приміщень, що орендуються Південним міжрегіональним управлінням Міністерства юстиції (м. Одеса).

СЛУХАЛИ: Інформацію директора Департаменту комунальної власності Одеської міської ради Олександра Ахмерова щодо передачі до сфери управління Міністерства оброни України нерухомого майна комунальної власності за адресою: м. Одеса, вул. Ямчитського, 5 (вул. Ямчитського, 3/5).

Виступили: Славський О.В., Сеник Р.В., Антонішак О.С.

Голосували за передачу до сфери управління Міністерства оброни України нерухомого майна комунальної власності за адресою: м. Одеса, вул. Ямчитського, 5 (вул. Ямчитського, 3/5).

**За – 3.**

Повторно голосували за передачу до сфери управління Міністерства оброни України нерухомого майна комунальної власності за адресою: м. Одеса, вул. Ямчитського, 5 (вул. Ямчитського, 3/5).

**За – 1.**

ВИСНОВОК: Рішення не прийнято.

Вважати за недоцільним передачу від Одеської міської територіальної громади у державну власність до сфери управління Міністерства оброни України нерухомого майна комунальної власності за адресою: м. Одеса, вул. Ямчитського, 5 (вул. Ямчитського, 3/5).

Рекомендувати Командуванню Військово-Морських Сил Збройних Сил України звернутися до Одеської міської ради щодо надання в оренду приміщення, розташованого за адресою: м. Одеса, вул. Ямчитського, 3/5.

СЛУХАЛИ: Інформацію за зверненням секретаря Одеської міської ради Ігоря Коваля щодо розгляду питання зняття з контролю рішень міської ради та надання відповідних рекомендацій сесії ради Одеської міської ради (листи секретаря ради № 29/вих.-мр від 13.02.2024 року, № 81/вих.-мр від 30.05.2024 року та № 89/вих.-мр від 04.06.2024 року).

Виступили: Славський О.В., Сеник Р.В., Антонішак О.С.

Голосували за рекомендацію комісії:

**За – одноголосно.**

ВИСНОВОК: Вважати виконаними в повному обсязі та рекомендувати зняти з контролю наступні рішення Одеської міської ради:

- від 08.12.2021р. **№ 818-VIII** «Про надання згоди на списання з балансу Комунального некомерційного підприємства «Міський спеціалізований будинок дитини № 1» Одеської міської ради основних засобів»;

- від 08.12.2021р. **№ 819-VIII** «Про надання згоди на списання з балансу Комунального некомерційного підприємства «Пологовий будинок № 1» Одеської міської ради основних засобів»;

- від 08.12.2021р. **№ 820-VIII** «Про надання згоди на списання з балансу Комунального некомерційного підприємства «Міська студентська поліклініка» Одеської міської ради основних засобів»;

- від 08.12.2021р. **№ 821-VIII** «Про надання згоди на списання з балансу Комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 4» Одеської міської ради основних засобів»;

- від 08.12.2021р. **№ 822-VIII** «Про надання згоди на списання з балансу Комунального некомерційного підприємства «Консультативно-діагностичний центр № 6» Одеської міської ради основних засобів»;

- від 09.02.2022р. **№ 871-VIII** «Про надання згоди на списання з балансу Комунального некомерційного підприємства «Міська клінічна лікарня № 1» Одеської міської ради основних засобів»;

- від 09.02.2022р. **№ 872-VIII** «Про надання згоди на списання з балансу Комунального некомерційного підприємства «Стоматологічна поліклініка № 3» Одеської міської ради основних засобів»;

- від 09.02.2022р. **№ 873-VIII** «Про надання згоди на списання з балансу Комунального некомерційного підприємства «Пологовий будинок № 7» Одеської міської ради основних засобів»;

*-* від 03.05.2023р. **№ 1165-VIII** «Про надання згоди на списання з балансу Комунального некомерційного підприємства «Пологовий будинок № 7» Одеської міської ради основних засобів»;

- від 03.05.2023р. **№ 1169-VIII** «Про надання згоди на списання з балансу Комунального некомерційного підприємства «Міська клінічна лікарня № 1» Одеської міської ради основних засобів»;

- від 19.07.2023р. **№ 1314-VIII** «Про надання згоди на списання з балансу Комунального некомерційного підприємства «Консультативно-діагностичний центр № 29» Одеської міської ради основних засобів»;

- від 19.07.2023р. **№ 1315-VIII** «Про надання згоди на списання з балансу Комунального підприємства «Одесфарм» основних засобів»;

- від 19.07.2023р. **№ 1316-VIII** «Про надання згоди на списання з балансу Комунального некомерційного підприємства «Консультативно-діагностичний центр № 29» Одеської міської ради основних засобів»;

- від 29.11.2023р. **№ 1658-VIII** «Про надання згоди на списання з балансу Комунального некомерційного підприємства «Дитяча міська поліклініка № 4» Одеської міської ради основних засобів»;

- від 27.09.2023р. **№ 1489-VIII** «Про надання згоди на списання з балансу Комунального підприємства Одеської міської ради «Узбережжя Одеси» основних засобів»;

- від 29.11.2023р. **№ 1659-VIII** «Про надання згоди на списання з балансу Комунального некомерційного підприємства «Міська лікарня № 5» Одеської міської ради основних засобів»;

- від 21.02.2024р. **№ 1830-VIII** «Про надання згоди на списання з балансу Комунального некомерційного підприємства «Консультативно-діагностичний центр № 29» Одеської міської ради основних засобів»;

- від 21.02.2024р. **№ 1831-VIII** «Про надання згоди на списання з балансу Комунального некомерційного підприємства «Консультативно-діагностичний центр № 29» Одеської міської ради основних засобів»;

- від 21.02.2024р. **№ 1832-VIII** «Про надання згоди на списання з балансу Комунального некомерційного підприємства «Міська лікарня № 5» Одеської міської ради основних засобів»;

- від 21.02.2024р. **№ 1833-VIII** «Про надання згоди на списання з балансу Комунального некомерційного підприємства «Дитяча міська поліклініка № 6» Одеської міської ради основних засобів»;

- від 21.02.2024р. **№ 1834-VIII** «Про надання згоди на списання з балансу Комунального некомерційного підприємства «Дитяча міська поліклініка № 6» Одеської міської ради основних засобів»;

- від 21.02.2024р. **№ 1835-VIII** «Про надання згоди на списання з балансу Комунального некомерційного підприємства «Пологовий будинок № 7» Одеської міської ради основних засобів»;

- від 21.02.2024р. **№ 1836-VIII** «Про надання згоди на списання з балансу Комунального некомерційного підприємства «Пологовий будинок № 7» Одеської міської ради основних засобів»;

- від 21.02.2024р. **№ 1837-VIII** «Про надання згоди на списання з балансу Комунального некомерційного підприємства «Міська лікарня № 8» Одеської міської ради основних засобів»;

- від 21.02.2024р. **№ 1838-VIII** «Про надання згоди на списання з балансу Комунального некомерційного підприємства «Міська лікарня № 8» Одеської міської ради основних засобів»;

- від 03.02.2021р. **№ 58-VIII** «Про надання згоди на списання з балансу Одеської загальноосвітньої школи № 33 I-III ступенів Одеської міської ради Одеської області основних засобів»;

- від 03.02.2021р. **№ 61-VIII** «Про надання згоди на списання з балансу Комунальної установи «Рятувально-водолазна служба Одеської міської ради» основних засобів»;

- від 17.03.2021р. **№ 137-VIII** «Про створення Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради та затвердження Положення про Департамент комунальної власності Одеської міської ради у новій редакції»;

- від 28.07.2021р. **№ 381-VIII** «Про затвердження Положення про Департамент аналітики та контролю Одеської міської ради у новій редакції»;

- від 28.07.2021р. **№ 397-VIII** «Про надання згоди на списання з балансу Виконавчого комітету Одеської міської ради основних засобів»;

- від 28.07.2021р. **№ 462-VIII** «Про затвердження статуту Комунального підприємства «Бюро технічної інвентаризації» Одеської міської ради у новій редакції»;

- від 30.11.2022р. **№ 1052-VIII** «Про надання згоди на списання з балансу Комунального підприємства «Міжнародний аеропорт Одеса» основних засобів»;

- від 30.11.2022р. **№ 1055-VIII** «Про надання згоди на списання з балансу Виконавчого комітету Одеської міської ради основних засобів»;

- від 30.11.2022р. **№ 1056-VIII** «Про надання згоди на списання з балансу Одеської загальноосвітньої школи № 33 І-ІІІ ступенів Одеської міської ради Одеської області основних засобів»;

- від 03.05.2023р. **№ 1162-VIII** «Про надання згоди на списання з балансу Виконавчого комітету Одеської міської ради основних засобів»;

- від 24.04.2024р. **№ 2046-VIII** «Про передачу в оперативне управління Органу самоорганізації населення комітету мікрорайону «Пересипський» в місті Одесі нежилих приміщень першого поверху № 501 загальною площею 42,7 кв.м, що розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Чорноморського козацтва, 43».

СЛУХАЛИ: Розгляд звернення президента громадської асоціації «Всеукраїнська професійна асоціація підприємців».

Виступили: Славський О.В., Сеник Р.В., Антонішак О.С.

ВИСНОВОК: Відповідно до компетенції постійної комісії **з питань комунальної власності, економічної, інвестиційної, державної регуляторної політики та підприємництва були надіслані відповідні запити на Департамент комунальної власності Одеської міської ради, на Управління розвитку споживчого ринку та захисту прав споживачів Одеської міської ради та отримані відповіді від даних виконавчих органів.**

**Надіслати** громадській асоціації «Всеукраїнська професійна асоціація підприємців» **відповіді Департаменту комунальної власності Одеської міської ради та Управління розвитку споживчого ринку та захисту прав споживачів Одеської міської ради.**

Запросити представника громадській асоціації «Всеукраїнська професійна асоціація підприємців» на чергове засідання постійної комісії **з питань комунальної власності, економічної, інвестиційної, державної регуляторної політики та підприємництва.**

Голова комісії Олександр СЛАВСЬКИЙ

В.о. секретаря на

засіданні комісії Оксана АНТОНІШАК