

ОДЕСЬКА МІСЬКА РАДА

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ**

**З ПИТАНЬ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ, ЕКОНОМІЧНОЇ, ІНВЕСТИЦІЙНОЇ, ДЕРЖАВНОЇ РЕГУЛЯТОРНОЇ ПОЛІТИКИ ТА ПІДПРИЄМНИЦТВА**

|  |
| --- |
| **пл. Біржова, 1, м. Одеса, 65026, Україна** |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**№**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

на №**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**від**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**┌ ┐**

**ПРОТОКОЛ**

засідання постійної комісії

**10 червня 2025 рік 13-00 каб. 307**

Присутні члени комісії:

1. Славський Олександр Володимирович
2. Антонішак Оксана Степанівна
3. Сеник Роман Віталійович

**Запрошені:**

|  |  |
| --- | --- |
| Ахмеров  Олександр Олександрович | - директор Департаменту комунальної власності Одеської міської ради; |
| Філіпов  Юрій Володимирович | - заступник директора Департаменту – начальник управління приватизації та оцінки комунального майна Департаменту комунальної власності Одеської міської ради; |
| Розов  Андрій Ігорович | - директор Департаменту економічного розвитку Одеської міської ради; |
| Швидка  Ірина Володимирівна | - заступник директора Департаменту економічного розвитку Одеської міської ради; |
| Корнієнко  Володимир Олександрович | - депутат Одеської міської ради. |

СЛУХАЛИ: Інформацію голови постійної комісії Олександра Славського щодо обрання в.о.секретаря на засіданні постійної комісії **з питань комунальної власності, економічної, інвестиційної, державної регуляторної політики та підприємництва 10 червня 2025 року.**

Голосували за обрання в.о. секретаря на засіданні постійної комісії **з питань комунальної власності, економічної, інвестиційної, державної регуляторної політики та підприємництва 10 червня 2025 року Сеника Романа Віталійовича**:

**За – одноголосно.**

ВИСНОВОК: Обрати в.о.секретаря на засіданні постійної комісії з **питань комунальної власності, економічної, інвестиційної, державної регуляторної політики та підприємництва** **10 червня 2025** року Сеника Романа Віталійовича.

СЛУХАЛИ: Інформацію директора Департаменту комунальної власності Олександра Ахмерова щодо передачі нежитлового приміщення площею 156,0 кв. м, що розташоване за адресою: м. Одеса вул. Кіри Муратової (колишня – Льва Толстого), 30, приміщення 101 з комунальної власності територіальної громади м. Одеси до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Одеської області (лист № 01-10/00171 від 24.04.2025 року).

Виступили: Славський О.В., Філіпов Ю.В., Сеник Р.В., Антонішак О.С.

Голосували за висновок комісії:

**За - одноголосно.**

ВИСНОВОК: Вважати за недоцільним передачу нежитлового приміщення площею 156,0 кв. м, що розташоване за адресою: м. Одеса, вул. Кіри Муратової (колишня – Льва Толстого), 30, приміщення 101, з комунальної власності територіальної громади м. Одеси до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Одеської області.

СЛУХАЛИ: Інформацію директора Департаменту комунальної власності Олександра Ахмерова щодо проєкту рішення “Про передачу на баланс та в управління Виконавчому комітету Одеської міської ради нежилих приміщень другого поверху загальною площею 513,3 кв.м, що розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Павла Зеленого (колишня – Коблевська), 13» (лист департаменту № 01-13/786 від 07.05.2025 р.).

Виступили: Славський О.В., Сеник Р.В.

Голосували за проєкт рішення “Про передачу на баланс та в управління Виконавчому комітету Одеської міської ради нежилих приміщень другого поверху загальною площею 513,3 кв.м, що розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Павла Зеленого (колишня – Коблевська), 13»:

**За - одноголосно.**

ВИСНОВОК: Підтримати проєкт рішення “Про передачу на баланс та в управління Виконавчому комітету Одеської міської ради нежилих приміщень другого поверху загальною площею 513,3 кв.м, що розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Павла Зеленого (колишня – Коблевська), 13» та внести його на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

СЛУХАЛИ: Інформацію директора Департаменту комунальної власності Олександра Ахмерова щодо проєкту рішення “Про включення до Переліку другого типу об’єктів комунальної власності територіальної громади м. Одеси, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, затвердженого рішенням Одеської міської ради від 03 лютого 2021 року № 62-VIII, додаткових об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Одеси” (лист Департаменту № 01-13/1422 від 05.06.2025 року).

Виступили: Славський О.В., Сеник Р.В., Антонішак О.С.

Голосували за проєкт рішення “Про включення до Переліку другого типу об’єктів комунальної власності територіальної громади м. Одеси, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, затвердженого рішенням Одеської міської ради від 03 лютого 2021 року № 62-VIII, додаткових об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Одеси”:

**За - одноголосно.**

ВИСНОВОК: Підтримати проєкт рішення “Про включення до Переліку другого типу об’єктів комунальної власності територіальної громади м. Одеси, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, затвердженого рішенням Одеської міської ради від 03 лютого 2021 року № 62-VIII, додаткових об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Одеси” та внести його на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

СЛУХАЛИ: Інформацію директора Департаменту комунальної власності Олександра Ахмерова щодо проєкту рішення “Про внесення змін до рішення Одеської міської ради від 17 березня 2021 року № 155-VIII «Про включення до Переліку другого типу об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Одеси, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, затвердженого рішенням Одеської міської ради від 03 лютого 2021 року № 62-VIII, додаткових об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Одеси» (лист Департаменту № 01-13/1422 від 05.06.2025 року).

Виступили: Славський О.В., Антонішак О.С., Філіпов Ю.В., Сеник Р.В.

Голосували за проєкт рішення “Про внесення змін до рішення Одеської міської ради від 17 березня 2021 року № 155-VIII «Про включення до Переліку другого типу об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Одеси, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, затвердженого рішенням Одеської міської ради від 03 лютого 2021 року № 62-VIII, додаткових об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Одеси» :

**За - одноголосно.**

ВИСНОВОК: Підтримати проєкт рішення “Про внесення змін до рішення Одеської міської ради від 17 березня 2021 року № 155-VIII «Про включення до Переліку другого типу об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Одеси, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, затвердженого рішенням Одеської міської ради від 03 лютого 2021 року № 62-VIII, додаткових об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Одеси» та внести його на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

СЛУХАЛИ: Інформацію директора Департаменту комунальної власності Олександра Ахмерова щодо проєкту рішення “Про виключення з Переліку другого типу об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Одеси, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, затвердженого рішенням Одеської міської ради від 03 лютого 2021 року № 62-VIII, об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Одеси (лист Департаменту № 01-13/1422 від 05.06.2025 року).

Виступили: Славський О.В., Корнієнко В.О., Сеник Р.В.

Голосували за проєкт рішення “Про виключення з Переліку другого типу об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Одеси, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, затвердженого рішенням Одеської міської ради від 03 лютого 2021 року № 62-VIII, об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Одеси":

**За - одноголосно.**

ВИСНОВОК: Підтримати проєкт рішення “Про виключення з Переліку другого типу об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Одеси, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, затвердженого рішенням Одеської міської ради від 03 лютого 2021 року № 62-VIII, об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Одеси” та внести його на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

СЛУХАЛИ: Інформацію директора Департаменту комунальної власності Олександра Ахмерова щодо передачі нежитлової будівлі загальною площею 397,6 кв. м, що розташована за адресою: м. Одеса вул. -------, з комунальної власності територіальної громади м. Одеси у державну власність до сфери управління ------ (лист департаменту № 01-10/00189 від 09.05.2025 року).

Виступили: Славський О.В., Сеник Р.В., Антонішак О.С.

Голосували за висновок комісії:

**За - одноголосно.**

ВИСНОВОК: Вважати за недоцільним передачу нежитлової будівлі, загальною площею 397,6 кв. м, що розташована за адресою: м. Одеса, вул. -------, з комунальної власності територіальної громади м. Одеси у державну власність до сфери управління -------.

СЛУХАЛИ: Інформацію директора Департаменту економічного розвитку Андрія Розова щодо проєкту рішення “Про продовження строку виконання та внесення змін до Міської цільової програми підвищення рівня конкурентоспроможності економіки м. Одеси на 2022 – 2027 роки, затвердженої рішенням Одеської міської ради [від 09 лютого 2022 року № 863-VIIІ](http://omr.gov.ua/ru/acts/council/190473/)» (лист департаменту № 961/01-41/05 від 06.06.2025 року).

# Виступили: Славський О.В., Швидка І.В., Сеник Р.В., Антонішак О.С.

# Голосували за проєкт рішення “Про продовження строку виконання та внесення змін до Міської цільової програми підвищення рівня конкурентоспроможності економіки м. Одеси на 2022 – 2027 роки, затвердженої рішенням Одеської міської ради [від 09 лютого 2022 року № 863-VIIІ](http://omr.gov.ua/ru/acts/council/190473/)»:

**за – одноголосно.**

# ВИСНОВОК: Підтримати проєкт рішення “Про продовження строку виконання та внесення змін до Міської цільової програми підвищення рівня конкурентоспроможності економіки м. Одеси на 2022 – 2027 роки, затвердженої рішенням Одеської міської ради [від 09 лютого 2022 року № 863-VIIІ](http://omr.gov.ua/ru/acts/council/190473/)» та внести його на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

СЛУХАЛИ: Інформацію за зверненням директора Юридичного департаменту Одеської міської ради Інни Поповської щодо проєкту рішення “Про внесення змін до Плану діяльності Одеської міської ради з підготовки проєктів регуляторних актів на 2025 рік, затвердженого рішенням Одеської міської ради від 04 грудня 2024 року № 2564-VIII” (лист Юридичного департаменту № 1362 вих від 05.06.2025 року).

Виступили: Славський О.В., Сеник, Антонишак О.С.

ВИСНОВОК: Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

СЛУХАЛИ: Інформацію за зверненням президента Всеукраїнської професійної асоціації підприємців Бориса Емельдеша щодо надання підприємцям, які здійснюють підприємницьку діяльність на території -----, пільг зі сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельного податку (звернення від 14 травня 2025 року № 49).

Виступили: Славський О.В., Сеник Р.В.

Голосували за висновок комисії:

**За - одноголосно.**

ВИСНОВОК: Приймаючи до уваги те, що розгляд та прийняття рішень про надання пільг належить до компетенції постійної комісії з питань планування, бюджету і фінансів, надіслати дане звернення на адресу постійної комісії Одеської міської ради з питань планування, бюджету і фінансів.

Голова комісії Олександр СЛАВСЬКИЙ

В.о. секретаря на

засіданні комісії Роман СЕНИК