**Протокол**

**засідання комісії**

**27.09.2023 р. 09-45 м. Одеса,**

**Думська площа, 1,**

**Каб. 207**

**Присутні:**

Страшний С.А.

Данилюк С.Л.

Байдерін О.А.

Мандриченко Ж.В.

Терновський А.Ю.

**Відсутні:**

Бриндак О.Б.

**Запрошені:** Новікова Н.О. – перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради.

Головою комісії запропоновано розпочати роботу та перейти до затвердження питань порядку денного.

Депутатам - членам комісії для ознайомлення і вивчення надано попередній порядок денний засідання комісії з відповідними матеріалами.

Будь-які питання, зауваження і пропозиції до питань порядку денного засідання членами комісії не внесені.

Після обговорення питань порядку денного засідання комісії Головою комісії на голосування поставлено питання про можливість затвердження та проведення засідання комісії за матеріалами даного порядку денного.

**КОМІСІЯ ВИРІШИЛА:** підтримати зазначене вище питання та затвердити в цілому наступний порядок денний засідання комісії.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

**1.** Розгляд зауважень Юридичного департаменту Одеської міської ради до проектів рішень міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - одноголосно, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

**СЛУХАЛИ: 1.** Голову комісії Страшного С.А., який проінформував присутніх про наявність зауважень Юридичного департаменту Одеської міської ради до наступних проектів рішень у блоці питань 6.3., а саме:

* пункт 11 – ТОВ «С-15», вулиці Семінарська, 15/В;
* пункт 12 – ТОВ «ПАРК КОМПАНІ», вул. Косвена, 68,68/70.

**ВИСТУПИЛИ:** Новікова Н.О., Байдерін О.А., Мандриченко Ж.В., Данилюк С.Л., Терновський А.Ю.

**ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:** у зв’язку із наявністю зауваженьЮридичного департаменту Одеської міської, рекомендувати зняти з розгляду сесії Одеської міської ради у блоці питань 6.3 наступні проекти рішень:

* пункт 11 – ТОВ «С-15», вул. Семінарська, 15/В;
* пункт 12 – ТОВ «ПАРК КОМПАНІ», вул. Косвена, 68,68/70.

Доручити голові комісії Страшному С.А. підготувати відповідну поправку та озвучити її на засіданні сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - одноголосно, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

Також по даному блоку питань.

**СЛУХАЛИ:** Голову комісії Страшного С.А., який проінформував присутніх про наявність зауважень Юридичного департаменту Одеської міської ради (лист №198-з/вих від 20.09.2023) до проекту рішення у блоці питань 6.4., а саме:

* ФОП Ігнатовська Р.В. – вул. Агрономічна, 205/6.

**ВИСТУПИЛИ:** Новікова Н.О., Байдерін О.А., Мандриченко Ж.В., Данилюк С.Л., Терновський А.Ю.

Після обговорення питання та зауважень юридичного департаменту Одеської міської ради, враховуючи пояснення, надані Департаментом земельних ресурсів Одеської міської ради, Голова комісії Страшний С.А. поставив на голосування пропозицію Байдеріна О.А. взяти до відома зауваження юридичного департаменту Одеської міської ради до вказаного проекту рішення Одеської міської ради.

**ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:** взяти до відома зауваження юридичного департаменту Одеської міської ради до проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,0610 га, за адресою: м. Одеса, вул. Агрономічна, 205/6, та надання її в оренду фізичній особі-підприємцю Ігнатовській Р.В.» та залишити даний проект рішення у порядку денному чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - одноголосно, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

**СЛУХАЛИ:** Голову комісії Страшного С.А., який проінформував присутніх про наявність зауважень Юридичного департаменту Одеської міської ради (лист №203-з/вих від 25.09.2023) до проекту рішення у блоці питань 6.4., а саме:

* ТОВ «ВВЮГ» - вул. Дворянська, 14.

**ВИСТУПИЛИ:** Новікова Н.О., Байдерін О.А., Мандриченко Ж.В., Данилюк С.Л., Терновський А.Ю.

Виступив Терновський А.Ю., який проінформував присутніх, що утримується від голосування по даному питанню, у зв’язку з наявністю конфлікту інтересів.

Після обговорення питання та зауважень юридичного департаменту Одеської міської ради, враховуючи пояснення, надані Департаментом земельних ресурсів Одеської міської ради, Голова комісії Страшний С.А. поставив на голосування пропозицію Мандриченко Ж.В. взяти до відома зауваження юридичного департаменту Одеської міської ради до вказаного проекту рішення Одеської міської ради.

**ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:** взяти до відома зауваження юридичного департаменту Одеської міської ради до проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,0900 га, за адресою: м. Одеса, вул. Дворянська, 14, та надання її в оренду ТОВ «ВВЮГ» та залишити даний проект рішення у порядку денному чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 (чотири) депутати, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає. Не голосував Терновський А.Ю.

**Рішення прийнято.**

**СЛУХАЛИ:** Голову комісії Страшного С.А., який проінформував присутніх про наявність зауважень Юридичного департаменту Одеської міської ради (лист №204-з/вих від 25.09.2023) до проекту рішення Одеської міської ради «Про передачу у власність шляхом продажу ПП «РОЗАН БРОКСЕВІС» земельної ділянки, площею 0,2035 га за адресою: м. Одеса, вул. Пушкінська, 36, вид цільового призначення – 03.09. для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ».

**ВИСТУПИЛИ:** Новікова Н.О., Байдерін О.А., Мандриченко Ж.В., Данилюк С.Л., Терновський А.Ю.

Після обговорення питання та зауважень юридичного департаменту Одеської міської ради, враховуючи пояснення, надані Департаментом земельних ресурсів Одеської міської ради, Голова комісії Страшний С.А. поставив на голосування пропозицію Байдеріна О.А. взяти до відома зауваження юридичного департаменту Одеської міської ради до вказаного проекту рішення Одеської міської ради.

**ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:** взяти до відома зауваження юридичного департаменту Одеської міської ради до проекту рішення «Про передачу у власність шляхом продажу ПП «РОЗАН БРОКСЕВІС» земельної ділянки, площею 0,2035 га за адресою: м. Одеса, вул. Пушкінська, 36, вид цільового призначення – 03.09. для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ» та залишити даний проект рішення у порядку денному чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - одноголосно, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

Питання порядку денного засідання постійної комісії вичерпано та Голова комісії Страшний С.А. закрив засідання.

Голова комісії Сергій СТРАШНИЙ

Секретар комісії Сергій ДАНИЛЮК